

## HALKALI ATAKENT SOYAK EVOSTARDA STÜDYO EŞYALI KİRALIK DAİRE İstanbul / Küçükçekmece

Kiralık - Apartman Dairesi 32,500 TL | 40 m2 İstanbul / Küçükçekmece



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 0  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 11  
Bina Kat Sayısı : 15  
İnşa Yılı : 2021  
Peşinat : 0 TL  
Depozit : 0 TL  
Öğrenciye / Bekara Uygun : Evet  
Yapının Yönü : Doğu  
Balkon Sayısı : 0  
Aidat : 4100 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Tapu Ada : 478  
Tapu - Parsel : 8  
Krediye Uygun : Evet



Durmuş YELKENCİ  
Telefon +90 212-471 00 71  
Cep Telefonu +90 532-471  
00 71



YELKENCİLER GAYRİMENKUL  
YATIRIM DANIŞMANLIĞI A.Ş.  
Telefon +Na 444 38 97  
Cep Telefonu +90 532-471  
00 71  
Faks +90 212-471 00 71  
İstasyon 24 Plaza  
Yarımburgaz Caddesi No.31  
D.70  
Küçükçekmece / Halkalı  
34303 , İstanbul

İlan No:f-233055-8363 Ref.No:434624

- \* İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastr Mutfak, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon, Kablo TV-Uydu, Mutfak Dogalgaz, Plastik Tavan, Seramik Zemin,
- \* Bina : Asansör, Deprem Yönetmelikli, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, Site içerisinde, Su deposu, Yangın Merdiveni, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Oyun Parkı,
- \* Site : Çocuk Havuzu, Futbol, Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Spor Salonu, Yüzme Havuzu (Açık),
- \* Konum : Caddeye Yakın, Havaalanına Yakın, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

NOT: DAİREMİZ 30 TEMMUZ 2026 DA BOŞALACAKTIR.... KÜÇÜKÇEKMECE HALKLI ATAKENT MAHALLESİ SOYAK EVOSTAR HAVUZ CEPHELİ - PEYSAJ MANZARALI KLİMALI KİRALIK 1+0 LÜX ARAKAT TEMİZ 40 m2 DAİRE DAİREMİZDEKİ TÜM EŞYALAR TEMİZ ve KULLANILABİLİR DURUMDADIR.. DETAYLI BİLGİ ve SUNUM İÇİN Durmuş YELKENCİ 0532 471 00 71 SOYAK EVOSTAR, İSTANBUL HAVALİMANI HAVAİST DURAĞINA EN YAKIN PROJE KONUMUNDADIR MARMARAY HALKALI DURAĞININ KARŞISINDA, PROJE DE KAPALI OTOPARK - ÜCRETSİZ SPOR ve FİTNESS SALONU BULUNMAKTADIR !!! Soyak Evostar İstanbul'un yükselen değeri Halkalı'nın almaya ve yaşamaya değer projesi Evostar`ta Stüdyo, 1+1, 2+1, 3+1 gibi farklı daire tipleri, bahçeli ve dubleks kent evi seçenekleriyle her zevke hitap eden ve toplam 1121 konuttan oluşuyor. Doğaya zarar vermeyen, tasarruf sağlayan malzemelerin kullanımına ve enerji verimliliğine özen gösterilen Soyak Evostar projesi; özel peyzaj tasarımlı bahçeleri, suni gölü, yüzme havuzları, basketbol ve tenis sahaları, sosyal tesisleri ile sakinlerine, keyifli ve yeni nesil bir yaşamın tadını çıkarma fırsatı sunuyor. Soyak Evostar Projesine nasıl gidebilirsiniz? TEM otoyolundan gelirken; TEM otoyolunun her iki yönünden de Atatürk Havaalanı tabelaları takip edilerek Basın Ekspres yoluna ulaşılır, yoldaki ilk sapağın Halkalı-İkitelli sapağından girilir. Atakent 2.-3. Etap tabelasını takip ederek yol boyunca devam edilir. Trafik ışıklarını geçtikten sonraki Gümrük ve Nükleer Araştırma Merkezi tabelasını takip ederek Soyak Olympiakent projesinin B kapısının önündeki döner kavşağa ulaşılır. Soyak Olympiakent projesinin site girişinden itibaren Soyak Evostar`ı gösteren yönlendirme tabelaları takip edilerek Projeye ulaşılır. E5 otoyolundan gelirken; E5 otoyolunun her iki yönünden de, TEM'e bağlantı yolu olan Basın Ekspres yoluna girilir. Hürriyet Gazetesi binası geçildikten sonra ilk çıkış olan Halkalı-İkitelli sapağından girilir. Atakent 2.-3. Etap tabelasını takip ederek yol boyunca düz devam edilir. Trafik ışıklarını geçtikten sonraki Gümrük ve Nükleer Araştırma Merkezi tabelasını takip ederek Soyak Olympiakent projesinin B kapısının önündeki döner kavşağa ulaşılır. Soyak Olympiakent projesinin site girişinden itibaren Soyak Evostar`ı gösteren yönlendirme tabelaları takip edilerek Projeye ulaşılır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-233055-8363 Ref.No:434624



İlan No:f-233055-8363 Ref.No:434624



## YELKENCİLER GAYRİMENKUL

